

Số: 63/2018/TBĐG-TPAC

Đồng Tháp, ngày 27 tháng 12 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**“Đấu giá tài sản”**

**Tài sản của Ban Quản Lý Dự Án và Phát triển Quỹ đất huyện Tháp Mười:**

đấu giá 05 nền: nền 04,05,06 lô A1a và nền 01, 02 lô A1b thuộc quy hoạch mở rộng Tây chợ Phú Điền (giai đoạn 2) xã Phú Điền, huyện Tháp Mười. (Có danh sách đính kèm theo). (Giá nền và vị trí từng nền được niêm yết cụ thể tại Ban Quản Lý Dự Án và Phát triển Quỹ đất h. Tháp Mười và UBND các xã nói trên và tại trụ sở Công Ty).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ 27/12/2018 - 16h ngày 22/01/2019 tại nơi tài sản tọa lạc.

- Thời gian tham khảo, kết thúc nhận hồ sơ: từ 27/12/2018 - 16h ngày 22/01/2019 tại Ban Quản Lý Dự Án và Phát triển Quỹ đất h. Tháp Mười

- Thời gian nhận tiền đặt trước: Ngày 22,23,24/01/2019 tại Ban Quản Lý Dự Án và Phát triển Quỹ đất h. Tháp Mười

- Thời gian đấu giá Vào lúc 13 giờ 30 phút ngày 25/01/2019 tại Ban Quản Lý Dự Án và Phát triển Quỹ đất h. Tháp Mười.

- Hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp.

- Phương thức đấu giá: áp dụng phương thức trả giá lên.

**1. Cục THADS tỉnh Đồng Tháp:**

1.1 Tài sản của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Vĩnh Long và Công ty TNHH MTV chế biến lương thực Lấp Vò tọa lạc tại Ấp Bình Hiệp B, Bình Thạnh Trung, Lấp Vò, ĐT.

Quyền sử dụng đất diện tích 399,7 m<sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh thuộc thửa số 25, tờ bản đồ số 69. Giá khởi điểm: 269.005.600 đ

Bờ kè: Tổng chiều dài tuyến kè 63,1md x cao trình đỉnh kè 2,7md. BTCT kiên cố. Giá khởi điểm: 425.925.000 đ

Quyền sử dụng đất diện tích 3.210 m<sup>2</sup> đất SKC thuộc thửa số 25, tờ bản đồ số 69. Giá khởi điểm: 1.769.108.040 đ



Công trình xây dựng đã qua sử dụng: Nhà xưởng + Kho lau bóng gạo diện tích xây dựng 2.878,2 m<sup>2</sup>, kết cấu móng, khung cột thép, kèo thép, tường xây gạch cao 2m. Mái che. Nhà làm việc. Nhà ở công nhân viên. Giá khởi điểm: **2.551.072.951 đ**

Máy móc thiết bị là dây chuyền lau bóng gạo và các thiết bị phụ trợ kèm theo đã qua sử dụng. Giá khởi điểm: **1.977.309.610 đ**

Tổng giá khởi điểm: **6.992.421.201 đồng. Phí tham gia: 500.000 đ**

**1.2** Tài sản của Công ty CP Docimexco – Nhà máy chế biến lương thực Docifood 2 tọa lạc tại ấp Vĩnh Phú, xã Bình Thành, Lấp Vò, ĐT (tổ chức cá nhân tham gia đấu giá phải có báo cáo về năng lực tài chính, xác nhận ngành nghề kinh doanh phù hợp với ngành nghề kinh doanh để tiếp tục thuê đất theo thời gian còn lại hợp đồng thuê đất của Công ty CP Docimexco)

**Công trình xây dựng:** Kho 1 diện tích 3.357,1 m<sup>2</sup>; kho 2 diện tích 1.173,8 m<sup>2</sup>; kho 3 diện tích 1.385,5 m<sup>2</sup>; Kho phụ diện tích 216,2 m<sup>2</sup> không móng. Văn phòng làm việc + nhà ăn: số tầng 02(trệt, lầu) diện tích 382,6m<sup>2</sup>. Kho phân diện tích 377,6m<sup>2</sup>. Nhà máy sấy cám diện tích 189,1 m<sup>2</sup>. Kho chứa lúa diện tích 238,3 m<sup>2</sup>. Nhà vệ sinh.

**Máy móc thiết bị đã qua sử dụng:** Máy móc thiết bị nhập – xuất hàng, Máy móc thiết bị kho 2, Máy móc thiết bị kho 3, Máy móc thiết bị kho 1.

**Giá khởi điểm: 11.862.584.000 đồng.** Mức giá này đã bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm thuế trước bạ, thuế TNDN và chi phí khác. **Phí tham gia: 500.000 đ**

**2.** Tài sản của Chi cục THADS huyện Tam Nông chuyển giao đấu giá để đảm bảo thi hành án: Quyền sử dụng đất diện tích đo đạc thực tế 376,4 m<sup>2</sup> đất bằng chưa sử dụng (diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 483,5 m<sup>2</sup>), thuộc thửa số 466 tờ bản đồ số 01 (theo bản đồ địa chính chính qui là đất trồng cây lâu năm thửa số 44, tờ bản đồ số 22) của ông Nguyễn Thanh Tùng tọa lạc thị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp. Giá khởi điểm: **240.000.000 đ.**  
**Phí tham gia: 200.000 đ**

- Thời gian xem tài sản: từ ngày ra thông báo đến hết ngày 18/01/2019 tại nơi tài sản tọa lạc

- Thời gian tham khảo, kết thúc nhận hồ sơ từ ngày thông báo đến hết 15h ngày **18/01/2019** tại Công ty TNHH BĐG TS Tây Đô.

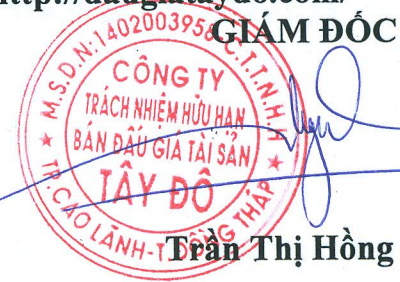
- Thời gian nhận tiền đặt trước: **Ngày 18/01/2019**(nộp trước hạn nếu tự nguyện)

- Thời gian đấu giá dự kiến: 8h30p ngày 21/01/2019 tại trụ sở Cty TNHH BDG TS Tây Đô

Số tiền đặt trước 10% giá trị giá khởi điểm của tài sản nộp vào Số tài khoản công ty: 15031753 tại ngân hàng TMCP Kiên Long chi nhánh Đồng Tháp. Danh mục tài sản trên đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá khách hàng cần cung cấp giấy CMND hoặc giấy ĐKKD bản photo. Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, muốn biết thêm chi tiết liên hệ tại trụ sở.

**CÔNG TY TNHH BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TÂY ĐÔ**

Tại số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 01, TP. Cao Lãnh, ĐT  
Điện thoại: 02773.898668. Website: <http://daugiataydo.com/>



Trần Thị Hồng Gấm

